

NAROČNIKA: Univerza v Ljubljani, Fakulteta za šport
Gortanova ul. 22, 1000 Ljubljana
ki jo zastopa: prof.dr. Milan Žvan, dekan
Matična številka: 1627040
identifikacijska številka: SI96040289

IZVAJALEC:
.....
matična številka:
identifikacijska številka:
transakcijski račun številka:

skleneta naslednjo

POGODBO št. _____
za Garderobno opremo - 1. faza na Fakulteti za šport

I. PREDMET POGODBE

1. člen

Na osnovi razpisa za oddajo javnega naročila (objava na Portalu javnih naročil, št. _____, z dne _____) je bil za **izvedbo garderobne opreme** izbran kot najugodnejši ponudnik izvajalec po tej pogodbi, zato s to pogodbo naročnik naroča, izvajalec pa prevzame v izvedbo dela razpisanega javnega naročila. Izvajalec bo pogodbeno dela izvedel po načelu »ključ v roke«.

2. člen

Navedena dela se izvajalec zaveže izvesti v skladu:

- s ponudbo izvajalca številka:, z dne (zajet ponudbeni predračun),
- z razpisno dokumentacijo in njenimi prilogami,
- predpisi, standardi in ostalo zakonodajo, ki je predvidena za tovrstne objekte.

II. ROKI

3. člen

Izvajalec se zaveže z deli, ki so predmet te pogodbe, pričeti takoj po podpisu pogodbe, in jih končati najkasneje do 11.12.2009.

Za rok dokončanja vseh del po pogodbi se šteje datum, ko so po zapisniku o kvalitetnem in tehničnem pregledu odpravljene vse pomanjkljivosti na delih iz te pogodbe.

V roku 3 dni po podpisu pogodbe bo izvajalec izdelal podroben terminski plan, ki ga potrdi naročnik, v katerem bo posebej opozoril na kritične roke, sicer bo naročnik odstopil od pogodbe in unovčil garancijo za resnost ponudbe. Navedeni terminski plan bo po potrditvi s strani naročnika priloga k tej pogodbi.

Roki se lahko spremenijo le v primeru višje sile (za čas trajanja višje sile), ki jo definirajo zakonska določila, spremenjene roke pa mora potrditi naročnik. Vremenski pogoji ne morejo biti razlog za podaljšanje roka.

III. CENA

4. člen

Vrednost pogodbenih del je dogovorjena po načelu »**ključ v roke**« in znaša:

Vrednost del : _____	EUR
+ DDV 20%: _____	EUR
Pogodbena cena skupaj: _____	EUR

(z besedo: _____ EUR in ___/100)

Skupna pogodbena cena in posamezne cene so nespremenljive do konca izvedbe del.

5. člen

V navedeni pogodbeni ceni so zajeti vsi stroški za izvedbo dogovorjenih del, predvidenih s predano dokumentacijo, pa tudi dela, ki s predano dokumentacijo niso predvidena, so pa predpisana z veljavnimi predpisi, soglasji in pravili stroke, ali če so potrebna za zagotovitev varnosti, stabilnosti in funkcionalnosti opreme. Izvajalec se odpoveduje tudi zahtevkom iz naslova sprememb enotnih cen nad 10 % (izključen je 656. člen Obligacijskega zakonika).

Pogodbeno načelo »ključ v roke« tudi pomeni, da je izključen morebiten vpliv sprememb nabavnih cen materiala in del. Prav tako pomeni, da bo izvajalec iz objekta odstranil vse pri delu demontirane predmete ter bo v tem smislu vzpostavil prvotno stanje.

6. člen

Izvajalec izrecno potrjuje, da so mu znani tako objekt in gradbišče, kot tudi projektna dokumentacija, po kateri bo dela izvajal in se v naprej odpoveduje vsakršnemu zahtevku iz naslova nepredvidenih pogojev za delo, nepopolne in/ali neustrezne dokumentacije ter se zavezuje, do bo tovrstne pomanjkljivosti ustrezno saniral na lastne stroške in na način, ki ga bo predhodno uskladil z naročnikom, ne da bi zaradi tega trpel rok gradnje, kvaliteta vgrajenega materiala ali izvedenih del, funkcionalnost posameznih delov ali objekta kot celote.

IV. OBRAČUN IN PLAČILA

7. člen

Obračun pogodbenih del se izvrši na osnovi s strani izvajalca izdelanega in z naročnikom usklajenega končnega obračuna za celoten obseg izvršenih del. Končno obračunsko situacijo bo izvajalec predložil v 5 dneh po pisnem prevzemu izvršenih del s strani naročnika, to je po odpravi vseh pomanjkljivosti po zapisnikih o kvalitetnem pregledu ter po izvršenem končnem obračunu del.

Zastopnik naročnika bo končno obračunsko situacijo potrdil v nadaljnjih 5 dneh in jo poslal naročniku v izplačilo. Naročnik bo končno situacijo plačal v 45 dneh od uradnega prejema

potrjene situacije ter ob pogoju, da mu bo izvajalec ob izstavitvi končne situacije izstavil tudi bančno garancijo oz. garancijo zavarovalnice za odpravo napak, reklamiranih v garancijski dobi.

V. OSTALE MEDSEBOJNE OBVEZNOSTI

8. člen

Izvajalec se zaveže:

1. pogodbeno dogovorjeno delo opraviti vestno, pošteno in skladno s to pogodbo, tehnično dokumentacijo, veljavnim predpisi in pravili stroke;
2. da bo kot jamstvo za kvalitetno in pravočasno izvršitev del najkasneje 10 dni po podpisu pogodbe izročil naročniku garancijo banke oz. zavarovalnice za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti v višini 10 % pogodbene vrednosti, unovčljivo na prvi pisni poziv, z veljavnostjo do izročitve garancije banke za odpravo pomanjkljivosti, reklamiranih v garancijski dobi;
3. da bo hkrati z izstavitvijo končne situacije izročil naročniku garancijo banke oz. zavarovalnice, unovčljivo na prvi pisni poziv, v višini 10 % pogodbene vrednosti, kot jamstvo za odpravo napak, reklamiranih v garancijski dobi. Veljavnost garancije mora biti za 30 dni daljša kot znaša garancijska doba po tej pogodbi, z možnostjo podaljšanja;
4. da bo za vgrajene materiale, naprave in za izvedena dela pred vgradnjo predložil naročniku predpisane ateste, certifikate in/ali opravil predpisane preizkuse;
5. da bo v primeru, kadar bo naročnik to zahteval, pri organizaciji, ki jo bo določil naročnik, naročil posebne preiskave. Če bo dokazan sum o neustreznosti materiala ali izvedenih del, bo stroške takih preiskav nosil izvajalec, sicer pa naročnik;
6. da bo vgrajeval samo prvovrstne materiale v kvaliteti, predvideni s tehnično dokumentacijo, v nasprotnem primeru pa bo takoj odstranil z gradbišča neustrezen material in/ali saniral neustrezno izvedeno delo na način, ki bo zadovoljil pravila stroke;
7. da bo še pred primopredajo opreme naročniku predal vso potrebno tehnično dokumentacijo (v treh izvodih) in ostalo predpisano dokumentacijo o kvaliteti izvedenih del (atesti, certifikati, garantni listi...);
8. da bo ob dokončanju del seznanil uporabnika in ga uvedel v delo z vgrajenimi napravami;
9. da bo med izvajanjem pogodbenih del samostojno poskrbel za vse potrebne ukrepe varstva pri delu, varstva okolja in varstva pred požarom ter za izvajanje teh ukrepov, za posledice njihove morebitne opustitve pa prevzema polno odgovornost;
10. upoštevati kvalitetnejšo rešitev, v kolikor pride v projektni dokumentaciji do nasprotij (n.pr. popis - grafična rešitev);
11. da bo odstopil svoje terjatve do naročnika v korist dobaviteljev blaga, podizvajalcev in kooperantov za izkazane in potrjene terjatve dobaviteljev, podizvajalcev in kooperantov do izvajalca del;
12. da bo uporabljal za plačevanje obveznosti do svojih dobaviteljev blaga, podizvajalcev in kooperantov enake roke plačil, kot so določeni v pogodbi z naročnikom o prevzemu del javnega naročila;
13. da bo priznal, obračunal in plačal svojim dobaviteljem blaga, podizvajalcem in kooperantom zapadle obveznosti po izstavljenih računih za opravljene storitve podizvajalcev in kooperantov oz. za dobavljeno blago dobaviteljev blaga, skladno s prilivi po generalni pogodbi;
14. da bo naročniku predal očiščen objekt, v katerega bo možna takojšnja vselitev;
15. da bo dnevno očistil del objekta, po katerem se bo gibal in ga pri delu onesnažil;
16. da bo ruševine in ostanke pri gradnji odlagal na za to predvidene deponije, kar bo

- dokazal z ustreznimi potrdili;
17. da bo predložil terminski plan, ki ga bo potrdil naročnik.

9. člen

Naročnik se zaveže:

1. predati izvajalcu potrjeno projektno dokumentacijo v enem izvodu;
2. omogočiti izvajalcu priključek za el. energijo, telefon in vodo, potrebno za izvajanje pogodbenih del;
3. dati na razpolago izvajalcu vso dokumentacijo in informacije, s katerimi razpolaga in so za prevzeti obseg del potrebne;
4. sodelovati z izvajalcem s ciljem, da se prevzeta dela izvršijo pravočasno in v obojestransko zadovoljstvo;
5. tekoče obveščati izvajalca o vseh spremembah in novo nastalih situacijah, ki bi lahko imele vpliv na izvršitev prevzetih del;
6. urediti plačilne obveze, izhajajoč iz pogodbe.

VI. GARANCIJA ZA KAKOVOST DEL IN IZDELKOV

10. člen

Izvajalec daje 2-letno garancijo za kvaliteto svojih del po uspešno opravljenem prevzemu del.

Morebitne skrite napake se obravnavajo v skladu z določili Obligacijskega zakonika (Ur.l. RS št. 83/01). Za zamenjane dela v garancijski dobi prične teči nov garancijski rok z dnem zamenjave. Garancija je vezana na normalne pogoje uporabe in primerno ter strokovno vzdrževanje. Iz garancije so izločeni predmeti, ki se uporabljajo za tekoče vzdrževanje.

11. člen

V primeru, da se v garancijski dobi pojavi napaka zaradi nesolidnega dela ali materiala, jo mora izvajalec odpraviti na svoje stroške v primernem roku, potem ko ga naročnik obvesti o nastali napaki.

Če izvajalec v primernem roku ne odstrani napake in se z naročnikom ne dogovori za nov rok odstranitve, bo naročnik odstranitev napake poveril drugemu izvajalcu na stroške izvajalca iz te pogodbe (kot dober gospodar). Naročnik si v tem primeru zaračuna v breme izvajalca 3% pribitek na vrednost teh del za kritje svojih manipulativnih stroškov. V kolikor izvajalec stroškov odprave pomanjkljivosti ne bo pokril, lahko naročnik za plačilo stroškov unovči bančno garancij oz. garancijo zavarovalnice za odpravo pomanjkljivosti, reklamiranih v garancijski dobi.

VII. PRIMOPREDAJA IZVRŠENIH DEL

12. člen

Kvalitetni in količinski pregled pogodbenih del opravijo pooblaščenca naročnika in izvajalca v 3 dneh po obvestilu izvajalca o dokončanju del.

Pogoji za primopredajo opreme bodo izpolnjeni, ko bo izvajalec:

- izvršil vsa pogodbeno dogovorjena dela,
- odpravil vse pomanjkljivosti s tehničnega in kvalitetnega pregleda,
- predal naročniku vso potrebno dokumentacijo.

S tem so izpolnjeni tudi pogoji za izstavitve končne situacije ter garancije za odpravo pomanjkljivosti v garancijski dobi.

13. člen

Pred potekom garancijske dobe za ostala dela, bosta pogodbeni stranki izvršili pregled morebitnih še odprtih reklamacij ter po potrebi dogovorili podaljšanje bančne garancije za odpravo pomanjkljivosti v garancijski dobi. V primeru odprave vseh pomanjkljivosti se opravi dokončna predaja opreme (superkolavdacija).

VIII. POGODBENA KAZEN

14. člen

V primeru, da izvajalec preda opremo z zamudo po svoji krivdi, ima naročnik pravico zaračunati izvajalcu pogodbeno dogovorjeno kazen, ki znaša 2‰ (dva promila) od skupne vrednosti pogodbenih del za vsak zamujeni dan. Vsota pogodbene kazni lahko znaša največ 5% (pet odstotkov) od skupne vrednosti pogodbenih del, kar se izvajalcu obračuna pri končni situaciji.

Izvajalec se prav tako zaveže poravnati vse stroške pooblaščenega inženiringa zaradi neupravičeno prekoračenega roka.

IX. PREDSTAVNIKI PO POGODBI

15. člen

Pooblaščen zastopnik naročnika po tej pogodbi je: izr. prof. Gregor Jurak.

Pooblaščen izvajalec za strokovni nadzor je Luna d.o.o., Igor Lunaček univ.dipl.inž.arh.

Pooblaščen zastopnik izvajalca po tej pogodbi je _____.

X. OSTALA DOLOČILA

16. člen

V primeru, da izvajalec:

- bankrotira ali postane nesolventen, če je proti njemu izdan sodni nalog za plačilo dolgov, če je v prisilni poravnavi, če je kot pravna oseba sprejela sklep o zapiranju gospodarske družbe (razen prostovoljne likvidacije zaradi združevanja ali prestrukturiranja), če je imenovan stečajni upravitelj na katerikoli del njegovega podjetja ali sredstev ali če izvajalec sproži oziroma se proti njemu sproži podobno dejanje kot rezultat dolga, ali
- ne bi pričel z izvedbo pogodbeno dogovorjenih del v pogodbenem roku, niti v naknadnem roku, ki mu ga določi naročnik;
- ne bi dosegal pogodbeno dogovorjene kvalitete in te ne bi vzpostavil niti v naknadnem roku, ki mu ga določi naročnik;
- prekine z deli brez pisnega soglasja naročnika;
- zamuja s kritičnimi faznimi roki in teh zamud ne bi nadoknadil niti v naknadnem roku, ki mu ga določi naročnik,

lahko naročnik odstopi od te pogodbe. V tem primeru je izvajalec dolžan plačati pogodbeno kazen v višini 10% pogodbene vrednosti in vso škodo. Če izvajalec pogodbene kazni in škode ne poravnava, je naročnik upravičen zaseči njegov material na gradbišču in vsa njegova sredstva

ter iz tega poplačati škodo, za plačilo pogodbene kazni pa unovčiti garancijo banke oz. zavarovalnice za dobro izvršitev del.

17. člen

Izvajalec lahko odstopi od pogodbo v primeru, če je naročnik bistveno kršil določila pogodbe, na kar ga je izvajalec pisno opozoril, naročnik pa v roku 30 dni od datuma prejema obvestila te napake oz. kršitve ni odpravil.

V primeru odstopa od pogodbe s strani izvajalca ali s strani naročnika, je naročnik dolžan izvajalcu poravnati pogodbeno vrednost do tedaj izvršenih del.

18. člen

Izvajalec se zaveže izvesti tudi vsa morebitne poznejša dela, ki mu jih bo pisno naročil naročnik. V primeru posebnega pisnega naročila naročnika, se poznejša in opuščena dela obračunajo po enotnih cenah iz ponudbenega predračuna, za postavke, ki niso zajete v ponudbenem predračunu pa po cenah izračunanih iz priloženih kalkulacijskih osnov z upoštevanjem popusta iz ponudbe. Te cene morajo biti dokumentirane z ustreznimi analizami in potrjene s strani naročnika na podlagi pregleda nadzornega organa.

Za ta dela se sklene ustrezen aneks pred izvedbo teh del, v katerem se tudi določi morebitno podaljšanje ali skrajšanje pogodbenega roka.

19. člen

Niti naročnik niti izvajalec ne bosta brez predhodnega pisnega soglasja druge stranke (soglasje bo izdano razen, če ne obstajajo utemeljeni razlogi proti izdaji le-tega) prenesla na tretjo osebo pogodbe ali dela pogodbe, ali kakršnokoli pravico, korist, obveznost ali interes iz pogodbe ali na podlagi le-te.

20. člen

Spremembe in dopolnitve pogodbe veljajo le, če jih podpišeta obe pogodbeni stranki.

21. člen

Pogodbeni stranki sta sporazumni, da bosta morebitna nesoglasja oz. spore reševale predvsem sporazumno, če v tem ne bi uspele, bo v sporih odločilo pristojno sodišče v Ljubljani.

22. člen

Ta pogodba stopi v veljavo z dnem, ko jo podpišeta obe pogodbeni stranki in izvajalec predloži garancijo banke ali zavarovalnice za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti v višini 10% pogodbene vrednosti. Sestavljena je v 4 izvodih, od katerih prejme naročnik 2 in izvajalec 2 izvoda.

V Ljubljani, dne

V, dne

Naročnik:
Univerza v Ljubljani
Fakulteta za šport
Prof.dr. Milan Žvan, dekan

Izvajalec: